



Referencia: **878-879**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **250.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Murchante
 Provincia: Navarra
 Cod. postal: 31521
 Zona: murchante



M² construidos: 232 **Suelo de:** parquet **útiles:** 205

Aire acondicionado: frío/calor **Garajes:** 1 **Agua caliente:** individual

Terraza(s): 1 **Energía calefacción:** gas natural **Dormitorios:** 4

Orientación: esteoeste **Baños:** 2 **Antigüedad:** 2007

Aseos: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

¡ OPORTUNIDAD UNICA EN MURCHANTE, NAVARRA¡¡¡¡¡ ¿ buscas una vivienda amplia luminosa y en una ubicación inmejorable? Te presentamos esta preciosa casa adosada de 232m2 construidos (205m2 útiles), situada en una de las mejores zonas de Murchante, a tan solo 5 minutos de Tudela. Rodeada de tranquilidad ,zonas verdes y todos los servicios, esta propiedad es ideal para familias que buscan ,confort, espacio y calidad de vida.

Ubicada junto al centro de día, una escuela infantil y justo enfrente de un precioso parque arbolado, disfrutaras de un entorno sereno con muy buena conexión al transporte urbano.

Distribución:

Planta baja: espacioso salón -comedor con cocina abierta equipada con estufa de pellets ,un aseo de cortesía y acceso directo al garaje para dos coches .Desde aquí se accede a un fantástico patio privado de 40m2,ideal para disfrutar al aire libre con familia y amigos.

Primera planta: Amplio salón adicional con salida a terraza soleada, dos dormitorios con galería acristalada y un baño completo ,Esta planta cuenta con puertas correderas que optimizan la eficiencia energética.

Segunda planta: Dos cómodas habitaciones ,ambas con acceso a balcón ,y un segundo baño completo.

Aire acondicionado frio-calor en primera y segunda planta ,calefacción de gas, estufa de pellets, 10 placas solares w cada una para autoconsumo, suelos de parqué y mármol, muy luminosa con excelentes vistas .precio 260.000€ Una casa que lo tiene todo: espacio , eficiencia energética, comodidad ,y una ubicación privilegiada.NO DEJES PASAR ESTA GRAN OPORTUNIDAD¡¡¡¡¡¡¡¡¡

¡VEN A VISITARLA Y ENAMORATE DE TU NUEVO HOGAR¡
