

Referencia: **897-898**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **340.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 1
 Población: Mutriku
 Provincia: Guipúzcoa
 Cod. postal: 20830
 Zona: mutriku



M² construidos: 96	Suelo de: parquet	útiles: 85
Agua caliente: individual	M² terraza: 8	Terraza(s): 1
Dormitorios: 3	Orientación: oeste	Baños: 2
Antigüedad: 2010	Exterior/Interior: exterior	Gastos de comunidad/mes: 55

Descripción:

Descubre este precioso piso en Mutriku, un pueblo con encanto donde se unen la playa , la montaña y una calidad de vida excepcional. Ubicado en una zona privilegiada, rodeada de zonas verdes y en un entorno muy tranquilo donde se respira paz, a tan solo 5 minutos caminando del puerto, parada de autobús y con todos los servicios a mano. Justo al lado del edificio se encuentra un parque infantil, ideal para familias, y un bonito paseo con mirador desde el que se puede disfrutar de preciosas vistas al puerto, perfecto para desconectar y pasear .

La vivienda construida en 2010, se encuentra en un estado impecable, como nueva. Es todo exterior, muy luminosa y cuenta con 96m2 construidos (85m2 útiles) perfectamente distribuidos.

dispone de un amplio salón con un enorme ventanal que regala preciosas vistas, ideal para disfrutar de la luz natural durante todo el día. La cocina amplia y funcional, permite comer cómodamente y fue reformada hace solo dos años. Desde ella se accede a gran terraza de 8m2, perfecta para disfrutar tanto de verano como en invierno.

Cuenta con tres amplias habitaciones, todas con armarios empotrados. La habitación principal dispone de gran baño en suite y salida directa a la terraza. Además la vivienda ofrece otro baño completo, ambos totalmente equipados.

Entre sus comodidades destacan el suelo radiante ,termo eléctrico, ascensor y un gran trastero de más de 3m2. Existe también la posibilidad de adquirir un amplio garaje cerrado en el mismo edificio.(no incluido en el precio)

Una vivienda ideal para quienes buscan confort, tranquilidad y una ubicación inmejorable. Precio 340.000 € en el precio de venta no están incluidos los honorarios de la agencia intermediadora.

No dejes pasar esta gran oportunidad .Ven a visitarlo y déjate enamorar.
